

Porsgrunn kommune
Byutvikling
Postboks 128
3901 Porsgrunn
postmottak@porsgrunn.kommune.no

Kopi:
Fylkesmannen i Telemark
fmtepost@fylkesmannen.no

19.10.2018

Klage på godkjenning av reguleringsplan for Øvre del av Mule

Vi viser til bystyrets vedtak i sak 73/18 datert 06.09.2018 om godkjenning av reguleringsplan for Øvre del av Mule. Vi ønsker å klage på vedtaket, da vi mener at Kommunens vurdering av naturmangfold ikke tillegger nasjonalt og regional viktig natur tungt nok jf. §§ 4 og 5 og §§ 10, 12 og 14 og § 53 i naturmangfoldloven.

Sabima mener at en stor nedbygging av naturtypelokalitet med A-verdi og utvalgte naturtyper er i konflikt med naturmangfoldlovens §§ 4 og 5 og §§ 10, 12 og 14 og § 53 og nasjonal politikk. Vi mener dette er et særlig grovt tilfelle av at natur nedprioriteres i møte med ikke spesielt viktige samfunnshensyn.

Om §§ 4 og 5. Forvaltningsmålene §§ 4 og 5 i naturmangfoldloven oppstiller som overordnet mål at naturtyper, økosystemer og arter i norsk natur skal ivaretas. Og § 10 (økosystemtilnærming og samlet belastning) sier at en påvirkning av et økosystem skal vurderes ut fra den samlede belastning som økosystemet er eller vil bli utsatt for. Kalkbarskogen er en rødlistet og forvaltnings viktig naturtype som allerede er bygd ned i et svært høyt tempo. Best dokumentert er dette i Grenland, der omtrent halvparten av kalkbarskogsarealet har gått tapt til utbygging mellom 1970 og 1990¹. Planforslaget som ble vedtatt av Porsgrunn bystyre vil beslaglegge cirka 50 % av en forekomst av kalkfuruskog med A-verdi. Det vil også ramme flere forekomster av den utvalgte naturtypen «hul eik» og og flere registrerte arter av nasjonal forvaltningsinteresse (blant annet er flere nær truede arter registrert i området). Vi mener utbyggingen er i strid med å nå forvaltningsmålene for disse naturtypene og målene, og at den samlede belastningen på naturtypen kalkbarskog og hul eik, og truede arter er for stor.

Om § 12. Vi kan ikke se at det har fremkommet utredning om alternative forslag der forringelse av viktig naturtype eller utvalgt naturtype ville vært unngått. Kunne utbyggingen vært redusert med et visst antall boliger for å unngå skade?

Om § 53. Kommunen er pålagt å ta særskilt hensyn til utvalgt naturtype, her naturtypen hul eik. Vi kan ikke se at kommunen har tatt særskilte hensyn slik saken fremstår.

¹ <https://brage.bibsys.no/xmlui/handle/11250/2500248>

Om § 14. Sabima vil påpeke at bygging av 20 boliger i dette området ikke er et tilstrekkelig viktig samfunnshensyn til at det er nødvendig å bygge ned disse viktige naturverdiene, når Porsgrunn kommune har en boligreserve på cirka 2200 boliger innenfor bybåndet. Sabima ønsker også å legge til at det, slik vi forstår det, har vært kommunens intensjon å unngå berøring av nasjonale naturverdier.

Om fylkesmannens avskjæring av innsigelse

Vi ønsker også å bemerke at avskjæring av miljøvernavdelingens innsigelse ikke samsvarer med nasjonale forventninger og retningslinjer fylkesmannen i Telemark har blitt gitt som innsigelsesaktør og samordningsorgan². Vi mener at Fylkesmannen skulle ha gitt innsigelse til saken med bakgrunn i PBL §5-4. Vi viser til artikkel i Plan 3 2018 EVAPLAN 2018, der forfatterne stiller spørsmål ved lovlighet av denne avskjæringen (Winge, Holth 2018).

Avskjæring av innsigelse er i strid med nasjonale prinsipper og kriterier³

- Saken kan ha presedensvirkning på utbygging av andre naturområder av A-verdi i fremtidige arealsaker
- Det foreligger tilstrekkelig kunnskap om hvilke virkninger planforslaget kan ha på miljøverdiene. Det har blant annet blitt utført ytterligere kartlegging i løpet av planprosessen som har ført til ny kunnskap om store naturverdier i form av kalkbarskog og kalkedelløvskog. Konsekvensene for miljøverdiene ved Øvre Mule være av en slik karakter at innsigelse er nødvendig for å ivareta disse interessene.
- Tiltakets samfunnsmessige nytte (cirka 20 boliger) kan ikke anses å være en vesentlig samfunnsmessig verdi, veid opp mot natur med nasjonale kvaliteter.
- Avbøtende tiltak som en reduksjon av boligformål anses som vanskelig i planbeskrivelsen, da dette gir for få enheter i forhold til investeringer som må gjøres.

Sabima ber Porsgrunn kommune oppheve godkjenningen av reguleringsplan for Øvre del av Mule. Vi ber i tillegg om oppsettende virkning på planen inntil klagen er behandlet.

Vennlig hilsen



Christian Steel
Generalsekretær

²

<https://www.regjeringen.no/contentassets/a7145e31038445efbc705adb4cec52a4/delgering-av-myndighet-til-a-samordne-statlige-innsigelser.pdf>

³ <https://www.regjeringen.no/contentassets/6c0dd1b319454e8bb366b9ea37479a0a/t-2-16-revidert-januar-2017.pdf>